

MIETANGEBOT

Seniorenresidenz „Am Feuerbach“ Betreutes Wohnen



LAGE	Stuttgart-Feuerbach / Stuttgarter Straße 31	
OBJEKT	<p>Mitten im Herzen von Stuttgart-Feuerbach, wenige Minuten vom Bahnhof befindet sich unsere moderne Seniorenservice-Wohnanlage.</p> <p>Neben den selbstverständlich barrierefrei und mit Einbauküche und Hausnotruf ausgestatteten Wohnungen befinden sich im Haus zahlreiche Gemeinschaftseinrichtungen wie Rezeption, Speisesaal, schöner Innenhof-Patio, Gymnastikraum, Pflegebäder, Sonnenterrassen, etc.</p>	
INFRASTRUKTUR	<p>In direkter Anbindung zu dieser Wohnanlage befindet sich das Pflegeheim des ASB Stuttgart, das Haus der Gesundheit mit zahlreichen Fachärzten, Apotheke, Sanitätshaus, etc. sowie in unmittelbarer Nähe alle Angebote des täglichen Bedarfs wie Bäcker, Metzger, Biomarkt, etc.</p>	
WOHNUNG	3-Zimmer-Wohnung mit 90,04 m ² Wohnfläche siehe beigefügtem Grundriss	
BETREUUNG	ASB Arbeiter-Samariter-Bund Stuttgart siehe beigefügte Leistungsbeschreibung	
KONDITIONEN	monatliche Miete	€ 1.600,00
	+ monatliche Nebenkostenvorauszahlung	
	incl. <u>monatliche Betreuungspauschale ASB</u>	<u>€ 525,00</u>
	= monatliche Gesamtkosten	€ 2.125,00
SONSTIGES	Die Vermietung erfolgt provisionsfrei direkt vom Eigentümer. Evtl. Übernahme neuwertiger Möblierung bei Bedarf	